

VILLE DE SAINT AMAND LES EAUX

PW/

COMPTE RENDU

CONSEIL MUNICIPAL DU 13 DECEMBRE 2007

MEMBRES EN EXERCICE

Mr BOCQUET Alain, Député - Maire,

Mr RENAUD Eric, Mme GARCETTE - BUONO Angéline, Mr RATAYZYK Edmond, Mme DEROEUX - DUVIVIER Claudine, Mr RUCIAK Pascal, Mr PIGE René, Mr MONDINO Jean-Marc, Mr PYNTE Eric - **ADJOINTS.**

Mr RENONCOURT Gérard, Mme DIEULOT - LOMBART Huguette, Mme MARTEL - DEMOUSTIER Paulette, Mr BOERAEVE Jean-Claude, Mme FRANCOIS - PARENT Thérèse, Mme PORTOFERRI - COUSSENS Nadine, Mme IOVINO - LESAGE Danièle, Mr BACART Guy, Mr VALDHER Christian, Mme LEDUC - CAUDOUX Christine, Mme VANDERMOUTEN Patricia, Mme DEMORY Maryline, Mr GOSSART Dominique, Mr DUGNOL Pascal, Mme MANNECHET - BEGHIN Jacqueline, Mme LAUWERS - DECHERF Régine, Mr SENECHAL André, Mme GRIMAUX-BIGEX Nathalie, Mme VEAUX-TOURNOIS Christabel, Mr BRUNEL Jean-Pierre, Mr LOUIS Jean-Luc, Mr CASTELAIN Eric, Mme SENECHAL - DESRUELLES Hélène, Mr DE NEVE Franc - **CONSEILLERS MUNICIPAUX.**

CONVOCATION EN DATE DU 6 DECEMBRE 2007

=&=&=&=&=

PRESIDENCE DE : Mr Alain BOCQUET

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme SENECHAL-DESRUELLES Hélène

Nombre de conseillers en exercice : **33**

Nombre de conseillers présents ou représentés : **30**

Membres absents excusés et représentés :

Mme MARTEL-DEMOUTIERS Paulette a donné pouvoir à Mme LAUWERS-DECHERF Régine

Mme DEMORY Maryline a donné pouvoir à Mr SENECHAL André

Mme LEDUC-CAUDOUX Christine a donné pouvoir à Mr BOERAEVE Jean-Claude

Membres absents non représentés :

Mme PORTOFERRI-COUSSENS Nadine, Mr BACART Guy, Mme MANNECHET-BEGHIN Jacqueline.

- **BUDGET PRIMITIF 2008**

Le budget se présente comme suit :

Section d'investissement

Dépenses í í í í í í í ..í í í .17 102 000

Recettes õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ . 17 102 000

dont autofinancement : 3 056 325

Section de fonctionnement

Dépenses õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ .27 949 980

dont virement à la section d'investissement : 3 056 325

Recettesí í í í í í í í í í í .. 27 949 980

Le budget prévisionnel s'équilibre à la somme de : **45 051 980 p**

→ **Adopté (4 voix contre : MM. BRUNEL, LOUIS, CASTELAIN et Mme SENECHAL-DESRUELLES)**

- **FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION POUR 2008 :**

Reconduction des taux antérieurs à savoir :

- Taxe d'habitation : 25.40 %

- Taxe foncière (bâti) : 35.61 %

- Taxe foncière (non bâti) : 85.95 %

→ **Adopté (4 voix contre : MM. BRUNEL, LOUIS, CASTELAIN et Mme SENECHAL-DESRUELLES)**

- **EXPLOITATION DES JEUX AU CASINO**

Confirmation de l'avis favorable émis le 21 février pour porter de 275 à 300 le nombre des machines à sous comme prévu au cahier des charges.

→ **Adopté (1 Abstention : M. VALDHER)**

- **OCTROI DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS**

→ **Adopté** (Monsieur le Maire, Mme GRIMAUX pour le Karaté Club, Mme DEROEUX, MM. RENAUD, PYNTE et LOUIS pour le COS, ne prennent pas part au vote.

- **CONTRAT URBAIN DE COHESION SOCIALE**

Demandes de subventions et engagement de financer le complément pour les actions envisagées en 2008.

→ **Unanimité**

- **DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS DE LA CAPH POUR LE FINANCEMENT DE LA REFECTION DE FACADES A L'EGLISE St MARTIN** estimée à 1 626 560 p.

→ **Unanimité**

- **CONSTRUCTION D'UNE CUISINE CENTRALE**

Passation de marchés pour la réalisation des travaux de

- Gros œuvre étendu avec l'entreprise Hainaut constructions à St Amand-les-Eaux pour 394 089,42 p HT.
- Chauffage, plomberie, ventilation avec l'entreprise Guy DEGROOTE à Haussy pour 239 678,44 p HT.
- Cloisons, panneaux, production de froid avec l'entreprise EQUIPREFROID à Forest sur Marque pour 177 821,00 p HT.
- Matériels de cuisine avec l'entreprise EQUIPREFROID pour 145 102,00 p HT.
- Electricité avec l'entreprise DAINVILLE à Dainville pour 54 333,23 p HT.

→ **Unanimité**

- **REALISATION DES V.R.D. SUR LA ZONE DE LOISIRS ET DE TOURISME**

Passation d'un marché pour la réalisation des travaux de réseaux divers avec l'entreprise LCH à Rosult pour un montant de 442 407,10 € HT.

→ **Unanimité**

- **CONSTRUCTION D'UNE ECOLE MATERNELLE ET REHABILITATION DE L'ECOLE PRIMAIRE DU MOULIN DES LOUPS**

Passation d'un marché de maîtrise d'œuvre avec le groupement ACANTHE ARCHITECTES (Douai) / ETNAP BET Arras) et CATEC (Liévin) option OPC comprise (taux de rémunération = 9,90% - OPC = 1,25 %).

→ **Unanimité**

- **CONSTRUCTION D'UNE VOIRIE DE DESENCLAVEMENT DE LA RUE DE TOURNAI**

Dénonciation du contrat de maîtrise d'œuvre passé en 2005 suite à l'évolution de la planification des travaux.

→ **2 Abstentions : MM. BRUNEL et CASTELAIN**

- **AUTORISATION DE DEPOT DE PERMIS DE CONSTRUIRE** une cuisine centrale 397 rue du Faubourg de Tournai.

→ **Unanimité**

- **ZAC DE L'ELNON** - Acquisition de parcelles de terrains auprès de la SA Hainaut et de la SA HLM du Pas de Calais et du Nord pour le réaménagement des espaces communs.

→ **4 Abstentions : MM. BRUNEL, LOUIS, CASTELAIN et Mme SENECHAL DRUELLES**

- **ACQUISITION DE TERRAINS RUE DE LA CROISETTE** dans le cadre du projet de construction d'un nouveau groupe scolaire au Mont des Bruyères.

→ **Unanimité**

- **ACQUISITION D'UNE PARTIE DU TERRAIN ROUTE DE LILLE** (en façade de l'immeuble n° 300) dans le cadre des travaux d'aménagement d'un giratoire pour la desserte du futur groupe scolaire du Moulin Blanc.

→ **Unanimité**

- **ACQUISITION DE L'HABITATION 14 RUE DE VALENCIENNES** dans le cadre de la réhabilitation de la rue du Wacq.

→ **Unanimité**

- **VENTE DES IMMEUBLES 29, 31, 33 RUE DE VALENCIENNES** au groupe GHI pour la construction d'un immeuble collectif.

→ **Unanimité**

- **VENTE D'UNE PARTIE DE PARCELLES RUE DE LA COLLINIÈRE** à Mr et Mme DEGRYSE

→ **Unanimité**

- **SIGNATURE D'UNE CONVENTION AVEC L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER** pour la mise en œuvre du programme d'intervention 2007-2013 pour le développement du foncier du logement social et du renouvellement urbain, la mutation foncière des sites industriels et les grands projets économiques.

→ **Unanimité**

- **APPROBATION DU SCHEMA DE DEVELOPPEMENT DU CONTRAT ENFANCE JEUNESSE** pour la période 2007-2010.

Par ailleurs, le Conseil adopte à ce sujet une motion dénonçant les orientations et le désengagement financier de l'État pour le financement futur des contrats « enfance jeunesse ».

→ **Unanimité**

- **PRISE EN CHARGE DES VACATIONS D'ORTOPHONISTES** dans les écoles maternelles afin de faciliter l'apprentissage de la lecture aux élèves repérés en difficulté.

→ **Unanimité**

• **RESTRUCTURATION ET EXTENSION DES COURTS DE TENNIS CITE A. LECAT**

Passation de marchés de travaux pour :

- le Gros-œuvre avec RAMERY à Avion pour 142 535,81 € HT.
- la plomberie et le chauffage avec l'entreprise DUPONT à Avelin pour un montant de 55 007,16 € HT.
- les carrelages avec l'entreprise CARRELAGES ET REVETEMENTS MODERNES pour un montant de 17 045,13 € HT.

→ **Unanimité**

Saint-Amand-les-Eaux, le 14 décembre 2007

DGS :

Le Député-Maire,

Alain BOCQUET